



Accédez à votre profession

FORMATION DE BASE



FORMULE EN SALLE, EN CLASSE VIRTUELLE ET PAR CORRESPONDANCE
COURTAGE IMMOBILIER COMMERCIAL – EEC.2F

FR + AN

AEC

Formation créditée de niveau collégial menant vers une attestation d'études collégiales, reconnue par le ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur (MEES)

Le programme est composé des cours suivants :

5 COURS DE TRONC COMMUN*

- Droit immobilier
- Mathématiques immobilières
- Loi sur le courtage immobilier
- Évaluation immobilière
- Analyse de la profession et gestion des affaires

AINSI QUE 3 COURS DE PROFIL SPÉCIFIQUE

- Architecture et construction
- Finance immobilière**
- Contrats et documents en courtage commercial**

* Le programme EEC.2F comprend 8 cours dont 5 qui sont également donnés dans les programmes de courtage immobilier résidentiel (EEC.22) et courtage hypothécaire (EEC.2G).

** Ces cours spécifiques au programme courtage immobilier commercial sont **uniquement offerts en classe virtuelle (soirs et fins de semaine)**. Parlez-en avec votre conseiller aux études.

Formule par correspondance (en français seulement)

Cours à la carte (4 cours à la fois maximum)

Durée : À votre rythme (délai maximum de 6 mois pour compléter les cours inscrits au contrat incluant les examens)

Formule en salle

Cours de jour ou de soir et fin de semaine sur les campus de l'Île-des-Soeurs, Laval ou Brossard




Formule en classe virtuelle

Cours de jour ou de soir et fin de semaine à partir de votre ordinateur personnel, connexion Internet requise

Durée : 420 heures (à partir de 4 mois ou plus)

- Nos services :**
- Accès à une personne-ressource tout au long de votre cheminement pédagogique;
 - Accès à une conseillère pédagogique pour assurer le bon déroulement de votre cheminement pédagogique;
 - Aide financière gouvernementale disponible pour les étudiants à temps plein;
 - Accès au portail étudiant Omnivox;
 - Politique de reconnaissance des acquis et des compétences (RAC).

3 CAMPUS POUR MIEUX VOUS SERVIR

-  Campus de l'Île-des-Soeurs
600, chemin du Golf, Île-des-Sœurs (Québec) H3E 1A8
-  Campus de Laval
3224, avenue Jean-Béraud, bureau 208, Laval (Québec) H7T 2S4
-  Campus de Brossard
6300, avenue Auteuil, bureau 527, Brossard (Québec) J4Z 3P2

CONDITIONS D'ADMISSION

En plus d'avoir le droit d'étudier et de travailler au Québec, est admissible, toute personne qui, dans un premier temps, satisfait aux conditions générales d'une AEC :

- Avoir interrompu ses études régulières pendant au moins deux sessions consécutives ou une année scolaire;
OU
- Être visé par une entente conclue entre le Cégep et un employeur ou par un programme gouvernemental;
OU
- Avoir poursuivi au moins une année d'études postsecondaires échelonnée sur une période d'un an ou plus.

Et qui, dans un deuxième temps, satisfait aux conditions particulières d'admission à ce programme :

- Détenir un diplôme d'études secondaires (DES) ou l'équivalent, incluant les mathématiques de 5^e secondaire;
OU
- Posséder une formation jugée suffisante par le Collège.

Pour les études effectuées à l'étranger,

il faut fournir une étude comparative du *ministère de l'Immigration, Diversité et Inclusion* de votre diplôme ainsi qu'une traduction, au besoin, de ce dernier en français ou en anglais.

Pour les étudiants ne satisfaisant pas à ces conditions particulières, il faut d'abord fournir un relevé de notes officiel ainsi qu'un curriculum vitae. Le Collège de l'immobilier procédera ensuite à une étude de dossier pour l'admission.

PROCÉDURE D'INSCRIPTION

Il faut fournir les documents suivants par courriel ou en personne :

Une preuve de scolarité selon les conditions énoncées précédemment. Nous acceptons le diplôme d'études secondaires (ou plus élevé) ou le relevé de notes.

Une preuve d'identité, seulement l'un des documents suivants est accepté selon le cas :

- le certificat de naissance (grand format) émis par une province canadienne;
- la carte de citoyenneté (pour les personnes naturalisées);
- le certificat de commémoration de citoyenneté canadienne délivré par Citoyenneté et Immigration Canada;
- la fiche relative au droit d'établissement [IMM 1000] ou la confirmation de résidence permanente [IMM 5292 ou IMM 5688];
- la carte de résidence permanente;
- le visa de travail (pour les résidents temporaires en attente de la procédure d'immigration) et/ou un certificat de sélection du Québec (CSQ).

Le contrat de services éducatifs complété : si vous ne l'avez pas reçu par courriel ou en personne, vous pouvez le demander en utilisant le *Formulaire d'inscription* en précisant la classe et le programme **OU** en envoyant votre demande par courriel à demande.admission@collegeimmobilier.com.

Veillez noter que **seulement les copies** des documents sont requises.